
		Registro de Trámites y Servicios Municipio de Huanimaro, Guanajuato			
HOMOCLAVE		DPC/005/2021		FECHA DE ACTUALIZACIÓN	
				22-abr-21	
I. NOMBRE Y DESCRIPCIÓN DEL TRAMITE O SERVICIO.					
COBRO DE IMPUESTO SOBRE DIVISION Y LOTIFICACION					
TRAMITE QUE PERMITE QUE LOS PROPIETARIOS Y/O POSEDORES DE UN BIEN INMUEBLE PUEDAN LOTIFICARL Y/O DIVIDIRLO					
II. MODALIDAD.					
PRESENCIAL					
III. FUNDAMENTO JURIDICO DE LA EXISTENCIA DEL TRÁMITE O SERVICIO.					
LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO ART 186, ,187, 188,189,190 Y 191					
IV. DECRIPCIÓN DE LOS CASOS EN QUE PUEDE O DEBE REALIZARSE EL TRAMITE O SERVICIO Y PASOS PARA LLEVARLO A CABO.					
PERSONAS FISICAS Y/O MORALES QUE CUENTEN CON ALGUN PREDIO.					
PASOS					
1° ACUDIR AL AREA DE PREDIAL Y CATASTRO A SOLICITAR					
2° SE PROPORCIONA LA INFORMACION Y LOS REQUISITOS NECESRIOS					
3° SE EXPIDE EL RECIBO DE PAGO UNA VEZ REALIZADO EL TRAMITE					
V. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE REQUISITOS.					
PERMISO DE DIVISION OTORGADO POR DESARROLLO URBANO				SI EL REQUISITO NECESITA FIRMA DE VALIDACIÓN, SE LLEVA EL TRAMITE EN DESARROLLO URBANO.	
VI. ESPECIFICAR SI EL TRÁMITE O SERVICIO SE PRESENTA MEDIANTE FORMATO, ESCRITO LIBRE, AMBOS O POR OTRO MEDIO.					
FORMATO EXPEDIDO POR EL AREA DE DESARROLLO URBANO					
VII. LINK PARA DESCARGA DE FORMATO.					
N/A				FECHA DE PUBLICACIÓN DEL FORMATO	
N/A				N/A	
VIII. EN CASO DE SER REQUERIDA; OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN, VISITA DOMICILIARIA O VERIFICACIÓN.					
N/A					
IX. DATOS DEL CONTACTO OFICIAL RESPONSABLE DEL TRÁMITE O SERVICIO.					
NOMBRE DE SERVIDOR PUBLICO		TELÉFONO		CORREO ELECTRÓNICO	
CYNTHIA LUCIA CARTAGENA TOVAR		4296910109		predialycatastro_hro@hotmail.com	
X. PLAZO DE RESPUESTA DEL TRAMITE O FIGURA JURIDICA QUE APLICA A SU RESOLUCIÓN					
48 HORAS		Afirmativa Ficta		N/A	
		Negativa Ficta		N/A	
XI. PLAZO DE PREVENCION POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD MUNICIPAL.					
PLAZO PARA QUE EL SOLICITANTE CUMPLA CON LA PREVENCION.				48 HORAS	
				2 DIAS	
XII.MONTO DE LOS DERECHOS O APROVECHAMIENTOS ALTERNATIVAS PARA REALIZAR EL PAGO					
VARIABLE DEPENDIENDO DE LA SUPERFICIE DEL PREDIO				SOLO EFECTIVO	
XIII. VIGENCIA DE LA RESOLUCIÓN QUE SE EMITE.					
4 DIAS					
XIV. CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE O SERVICIO.					
SE EXPIDE EL RECIBO DE COBRO					
XV. UNIDADES ADMINISTRATIVAS ANTE LAS QUE SE PUEDE PRESENTAR EL TRAMITE O SERVICIO Y SUS DOMICILIOS					
DEPENDENCIA O ENTIDAD		PRESIDENCIA MUNICIPAL DE HUANIMARO			
AREA O DEPARTAMENTO		PREDIAL Y CATASTRO			
DOMICILIO (S)		PLAZA PRINCIPAL S/N ZONA CENTRO HUANIMARO GTO.			
XVI. HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO.					
08:30 A LAS 15:00 HORAS					
XVII. DATOS Y MEDIO DE CONTACTO PARA CONSULTAS, ENVIO DE DOCUMENTOS Y QUEJAS.					
DOMICILIO (S)		PLAZA PRINCIPAL S/N ZONA CENTRO HUANIMARO GTO.			
TELEFONO (S)		4296910109			
CORREO ELECTRÓNICO (S)		predialycatastro_hro@hotmail.com			
LUGARES PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALIAS EN LA GESTIÓN DEL SERVICIO					
DEPENDENCIA		TELÉFONO		CORREO ELECTRÓNICO	
CONTRALORIA MUNICIPAL		4296910109 EXT 124		contraloriahuanimaro2015@hotmail.com	
RECIBO DE PAGO					
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR				SELLO DE LA DIRECCIÓN.	
